|  |  |
| --- | --- |
| **企业名称** | [东莞市麻涌领航办公设备经营部](https://aiqicha.baidu.com/company_detail_20212354343609?fr=excel) |
| **法定代表人** | 张化明 | **统一社会信用代码** | 92441900L905161419 |
| **经营状态** | 开业 | **成立日期** | 2015-08-07 |
| **行政区划分** | 广东省东莞市 | **注册资本** | - |
| **实缴资本** | - | **企业类型** | 个体工商户 |
| **所属行业** | 零售业 | **工商注册号** | 441900607051337 |
| **组织机构代码** | L9051614-1 | **纳税人识别号** | - |
| **纳税人资质** | - | **营业期限** | 2015-08-07 至 9999-12-31 |
| **核准日期** | 2020-11-06 | **登记机关** | 东莞市市场监督管理局 |
| **参保人数** | - | **曾用名** | - |
| **注册地址** | 广东省东莞市麻涌镇东太路41号203房 |
| **经营范围** | 销售：办公用品、办公设备及耗材、包装材料、电脑数码及周边设备；维修办公设备；提供复印服务；办公设备租赁服务。 |
|
|
|
|
|
|
|

**租 赁 合 同**

甲方: 广州新华学院 乙方：东莞市麻涌领航办公设备经营部

地址： 东莞市麻涌镇沿江西路格物楼2-208 地址：东莞市麻涌镇东太路41号203房

电话： 15899955800 电话：15024145214

兹因甲、乙方有关包租复印机、打印机，由乙方提供复印机、打印机的消耗材料及维修，保证甲方正常的打印复印工作之事宜，双方约定如下：

### 复印机名称及数量：选择第 种机型，复印机 台，合同期内所有权属 乙 方。

1.黑白一体机每年每台基本租金2680元。

2.彩色一体机每年每台基本租金2780元。

二、计费标准以人民币按一下方式计算：甲方选择 套餐。

A套餐:限使用黑白打印件或复印件30000张;超出使用部分黑白打印件或复印件以每张0.06元的标准计算；如有彩色打印件或复印件的，均计入超出部分费用，按每张0.5元的标准计算。

B套餐：限使用黑白打印件或复印件20000张，彩色打印件或复印件300张;超出使用部分黑白打印件或复印件以每张0.05元的标准计算；如有彩色打印件或复印件的，均计入超出部分费用，按每张0.45元的标准计算。

C套餐：限使用黑白打印件或复印件10000张，彩色打印件或复印件500张;超出使用部分黑白打印件或复印件以每张0.045元的标准计算，超出使用部分彩色打印件或复印件的，按每张0.4元的标准计算。

(备注：前述计价标准均以A4纸规格为前提，使用双面打印或复印及A3纸的计费标准均按前述收费标准的双倍进行计价。)**租机费用由基本租金和超出使用部分费用共同组成。以上费用标准均为含税价格。**

三、复印机计数器起始数字： ， 。

四、安装地点： ，如甲方需要移机时，应通知乙方协助搬移，如移动到广州新华学院东莞校区外，维修需另按小时收取人工费及差旅费。

五、乙方免费提供除 复印纸 以外复印机、打印机的消耗品及自然磨损的配件，包括上门维修保养。若由于甲方场所原因（如电压过高或进水等因素）及甲方人为因素造成的损失，由此产生的维修费用需甲方负责。

六、计数方式：依开始计数器起始基数计，乙方在合同期满后三个工作日内派人前往甲方处抄录复印机、打印机内计数器，核计甲方超出使用部分的费用，双方经办人员确认后由乙方开具正规合法的租机费用发票，发票上应注明基本租金及超出使用部分费用对应的金额。

甲方开票信息：

账户名称：广州新华学院

开户银行：中国工商银行广州东城支行

银行账号：3602031419200775566

纳税人识别号：52440000779244841B

七、付款方式：

1、甲方收到乙方提供的正规合法的发票后15个工作日内以银行转账方式支付复印机租机费用。

2、乙方指定以下收款账户：

开户人：东莞市麻涌领航办公设备经营部

开户银行： 东莞农村商业银行

银行账户： 050060190010003506

八、为保持复印机、打印机的良好操作状况，乙方应提供必要咨询、检查与保养的服务。乙方应书面告知甲方关于设备操作要点以便甲方正确使用，若甲方有需求，乙方应提供上门讲解设备使用服务。提供咨询、检查与保养服务反应时间要求，麻涌镇区为4个工作小时到达现场处理，自处理开始计算，24个工作小时未能解决，视为重大故障，乙方须在2个工作日内向甲方提供不低于本合同所示设备配置的备用机壹台以维持甲方的正常使用，直至故障设备修理完毕。

九、甲方需保证乙方提供的消耗品及零配件在合约规定的机器上使用，若甲方有需要在其它地方使用，则需按市场价格支付乙方。

十、甲方于本合同有效期间，若提前终止合约，须付给乙方基本租金的25%（即一个季度基本租金）作为赔偿；若乙方提前终止合同，须付给甲方基本租金的25%（即一个季度基本租金）作为赔偿。

十一、任何一方违反本合同的规定，守约方有权无条件终止合约，违约方须付给守约方基本租金的25%作为赔偿。

十二、本合约有效时间自双方签订合同之日且完成安装时开始计算，有效期为 壹 年。

十三、本合同满时，甲方需将复印机、打印机及机内乙方复印机和打印机提供的供应品归还乙方或双方议定价格购买。

十四、本合约经双方签章生效，增删、涂改后无效；合同期满后，如双方有继续合作意愿，需重新签订合同。

十五、因不可抗拒原因本合同不能履行时，甲乙双方协商解除合同。

十六、如因合同条款发生争议，双方协商解决，协商不成的，由甲方或乙方所在地人民法院管辖,或依据合同第十条规定执行。

十七、本合同一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，双方签字盖章后即可生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

签字： 签字：

日期： 日期：